

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE  
Séance du mercredi 26 août 2020**

Date de convocation	20 août 2020
Date d'affichage	20 août 2020

Membres en exercice	55
Membres présents	49
Votants	54 (dont 5 pouvoirs)

L'AN DEUX MILLE VINGT, le 26 août à 18 H 30

le Conseil de Communauté, légalement convoqué, s'est réuni à la Salle polyvalente Athéna de La Ferté-Bernard, sous la présidence de M. Didier REVEAU.

**Etaient présents** : M. Éric BARBIER, M. Jacques BARBIER (représentant M. Jean-Yves HERMELINE), M. Raymond BELLENCONTRE, Mme Catherine BOSSY, M. Pierre BOULARD, M. Régis BOURNEUF, M. Régis BREBION, M. Nicolas CHABLE, Mme Catherine CHANTEPIE, M. Guy CHEVAUCHER, M. Jean-Pierre CIRON, M. Joël CIRON, Mme Christine CORMIER, M. Dominique COUALLIER, M. Alain CRUCHET, Mme Audrey CRUCHET-GIRARD (représentant M. Didier TORCHÉ), Mme Amélie DANGEUL, M. Arnault de CALONNE, Mme Liliane DENIS, M. Éric DESCOMBES, M. Jean DUMUR, Mme Patricia ÉDET, M. Dominique ÉDON, M. Yves GOULLIER, M. Thierry GUÉRIN, M. Gérard GUESNÉ (ayant reçu pouvoir de M. Thierry BODIN), Mme Cécile KNITTEL, Mme Marie-Line LEDRU, Mme Michèle LEGESNE, Mme Delphine LETESSIER, Mme Bénédicte MARCHAIS, M. Roland MARCOTTE, Mme Myriam MORAND, M. Jannick NIEL (ayant reçu pouvoir de M. Jean-Yves RENARD), M. Michel ODEAU, M. Eric PAPILLON, M. Willy PAUVERT (ayant reçu pouvoir de M. Pascal BOURGOIN), Mme Françoise PELLODI, M. Laurent PHILIBERT, Mme Nadège PIOGER, M. Thierry RENVOIZÉ, M. Didier REVEAU (ayant reçu pouvoir de M. Emmanuel BOIS), Mme Sylvie SEQUEIRA (ayant reçu pouvoir de Mme Christiane VAN RYSSEL), M. Xavier TERRIER, M. Gaëtan THOMAS, M. Jean-Pierre TORCHÉ, Mme Sandra TRASSART-ROQUAIN, Mme Laëtitia VEEGAERT, Mme Jeannine VENDÔME.

**Etaient excusés** : M. Thierry BODIN (ayant donné pouvoir à M. Gérard GUESNÉ), M. Emmanuel BOIS (ayant donné pouvoir à M. Didier REVEAU), M. Pascal BOURGOIN (ayant donné pouvoir à M. Willy PAUVERT), M. Jean-Yves HERMELINE (représenté par M. Jacques BARBIER), M. José PLANS, M. Jean-Yves RENARD (ayant donné pouvoir à M. Jannick NIEL), M. Didier TORCHÉ (représenté par Mme Audrey CRUCHET-GIRARD), Mme Christiane VAN RYSSEL (ayant donné pouvoir à Mme Sylvie SEQUEIRA).

**Secrétaire de séance** : Mme Sandra TRASSART-ROQUAIN

**DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE :  
ACQUISITION D'UN TERRAIN EN VUE DE LA CESSION  
À UNE ENTREPRISE DANS LA ZONE DES AJEUX**

Le Conseil de communauté,  
Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,  
Vu le rapport du Président,  
Après en avoir délibéré,

**EST INFORME** que suite à l'incendie qui a frappé l'entreprise Eliopack, son dirigeant a engagé des travaux et souhaite disposer d'une bande de terrains en limite de propriété afin notamment de faciliter le cas échéant, l'intervention des pompiers et l'entreposage de certains matériels.

**RAPPELLE** que conformément à la loi NOTRe, la commune de La Ferté Bernard doit préalablement céder ses parcelles à la Communauté de communes avant que celle-ci ne les cède à son tour à ladite entreprise tout en y ajoutant des surfaces supplémentaires lui appartenant déjà.

**PREND ACTE** que la cession envisagée présenterait les caractéristiques suivantes :

- Références cadastrales : ZD 297, ZD 302 et ZC 217 sur la commune de La Ferté Bernard,
- Contenance : 1 033 m<sup>2</sup>,
- Prix de cession 100 € HT ; les frais de notaire étant à la charge de la Communauté de communes.

**EST INFORME** de l'avis favorable du service des domaines en date du 1<sup>er</sup> avril 2020.

**DECIDE** d'acquérir auprès de la commune de La Ferté Bernard les parcelles ZD 297, ZD 302 et ZC 217 au prix de vente de 100 € HT pour une contenance de 1 033m<sup>2</sup>.

**PREND ACTE** que les frais de notaire seront à la charge de la Communauté de communes.

**CHARGE** l'étude de Maître Lévêque d'instrumenter pour cette acquisition.

**AUTORISE** le Président à signer tous les actes utiles à la mise en œuvre de cette décision.

Adopté à l'unanimité

Voix pour : 54  
Voix contre : 0  
Abstention : 0

Fait et délibéré en séance publique  
Le 26 août 2020

Pour extrait conforme  
Le 26 août 2020

Le Président,

M. Didier REVEAU